

matrícula
73375

ficha
1

São Paulo, 25. SET. 1991

Imóvel: O APARTAMENTO nº 32 localizado no 3º andar do "EDIFÍCIO JARDIM DAS ARTES", à Avenida MERCEDES nº 135, no 14º subdistrito, Lapa, com a área total construída de 418,51 m², sendo 214,37 m² de área útil, na qual está incluída a área de um compartimento de despejo no subsolo e a área de 19,02 m² correspondente ao terraço, 204,14 m² de área comum na qual está incluída a de 73,86 m² correspondente a 3 vagas na garagem sendo duas pequenas e uma grande, cabendo-lhe a fração ideal de 4,0322% no terreno descrito na matrícula 54.093 deste Cartório, na qual sob nº 88 foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício. (Contribuintes 080.013.0002-1/0077-3/0078-1 referente ao terreno em área maior).

Proprietários: VICENTE SPINELLI (RG 1.422.673 e CPF 024.327.658-34) e s/m. RENATA BELLI SPINELLI (RG 1.952.049 e CPF 041.123.958-92), brasileiros, empresários, casados no regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6.515/77, domiciliados nesta Capital à Rua Isaias Salomão nº 166. Registro anterior: R.20/54.093 de 5 de outubro de 1988 deste Cartório.

A Oficial:

Maria Helena Leonel Gandolfo
Maria Helena Leonel Gandolfo

Av. 1 em 25. SET. 1991

Conforme R.21/54.093 deste Cartório, o imóvel foi dado em hipoteca ao BANCO BRADESCO S/A, para garantia da dívida de Cz\$23.920.600,00, sendo que pelas Av.64 e Av.70/54.093 foram concedidos créditos suplementares nos valores de NCz\$79.071,30 e Cr\$6.330.393,00, respectivamente, pagáveis em 36 prestações mensais a partir de 20 de setembro de 1991.

A escrevente autorizada:

Maria Tereza Marques Rostitucci
Maria Tereza Marques Rostitucci

R.2 - PENHORA

Em 30 de novembro de 2006 - (prenotação nº 305.239 de 28/11/2006)

Conforme certidão judicial expedida em 10 de outubro de 2006, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional IV - Lapa, nos autos da ação de execução de título extrajudicial (proc. nº 2780/92), movida por BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, cidade de Osasco, contra VICENTE SPINELLI e sua mulher RENATA BELLI SPINELLI, já qualificados, residentes e domiciliados na Avenida Mercedes, 135, apto 32, cidade

Continua no verso

matrícula

73.375

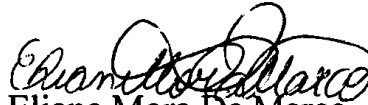
ficha

01

verso

de São Paulo, o imóvel **foi penhorado**, tendo sido nomeado como fiel depositário o autor na pessoa de seu representante legal. (Valor da execução Cr\$719.527.807,12).

Escrevente autorizada(o):


Eliane Mora De Marco

* * *

Av.3 - CANCELAMENTO DE PENHORA

Em 27 de outubro de 2011- (prenotação nº 382.663 de 24/10/2011)

Fica **cancelada a penhora** objeto do R.2 em cumprimento ao mandado expedido em 04/10/2011, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional IV - Lapa, desta Capital, nos autos da ação de execução de título extrajudicial (proc. 0244213-82.1992.8.26.0004), movida pelo Banco Bradesco S/A em face do espólio de Vicente Spinelli e outros, conforme r. sentença, transitada em julgado em 15/12/2010.

Escrevente Autorizada:


Eliane Mora De Marco

* * *

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO